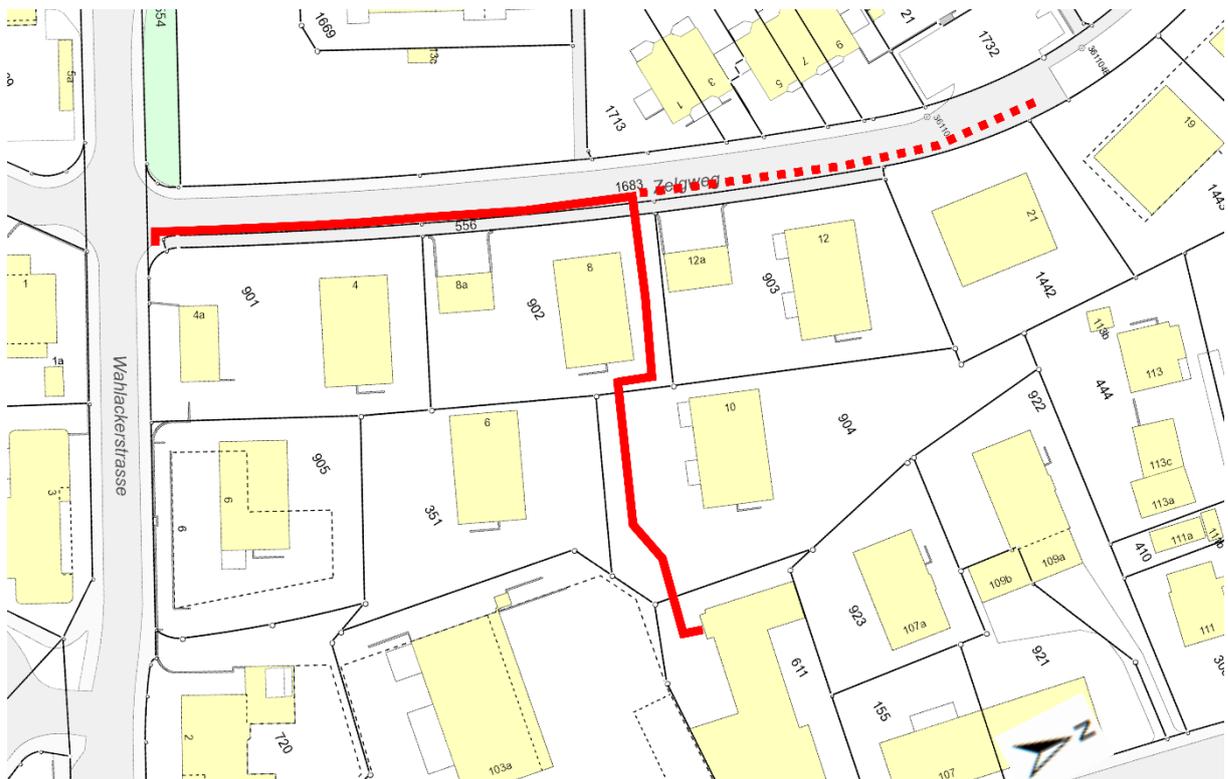


Baubeginn



Information zu den Bauarbeiten im Zelgweg



 Trasse Fernwärmenetz

Zelgweg: ab 22. Jan. – Ende April 2024 witterungsabhängig

 Trasse Fernwärmenetz 2. Phase, voraussichtlich Sommer 2024

Wärmeverbund Zollikofen AG
c/o Localnet AG
Bernstrasse 102
Postfach 1375
3401 Burgdorf

• Tel. 034 420 00 20
• www.localnet.ch
• info@localnet.ch

An alle vom Bau betroffenen
Anstösserinnen und Anstösser sowie
Eigentümerinnen und Eigentümer

Zuständig: Reto Kohler

Burgdorf, 18. Januar 2024

Information zu den Bauarbeiten der neuen Fernwärme im Zelgweg

Sehr geehrte Damen und Herren

Wie wir Sie im Dezember noch vorinformierten, folgen in diesem Schreiben die Details zur Ausführung der geplanten Arbeiten.

Die Wärmeverbund Zollikofen AG wird das bestehende Verteilnetz ab der Wahlackerstrasse in Richtung Zelgweg weiter ausbauen.

Verkehrsregime

Wir ersuchen die Verkehrsteilnehmenden, die aufgestellten Signalisationen zu beachten und bitten um Verständnis. Die Arbeiten im Zelgweg werden in zwei Etappen ausgeführt.

Die Durchfahrt der Baustelle und das Passieren für Fussgängerinnen und Fussgänger ist (mit Behinderungen) möglich.

Die Zufahrten zu den Garagen werden durch Abdecken des Grabens mit Stahlplatten gewährleistet.

Im Bauabschnitt werden die **Parkplätze beidseitig gesperrt**. 5 Ersatzparkplätze für die Anwohnerinnen und Anwohner Zelgweg 4+8 stehen, markiert angrenzend der Baustelle zur Verfügung – zur Situation finden sie auf den letzten beiden Seiten ein Übersichtsplan.

Die Zugänge zu den Liegenschaften ist für Fussgängerinnen und Fussgänger jederzeit gewährleistet.

Leider ist es unvermeidbar, dass durch die kommenden Bauarbeiten Behinderungen oder Unannehmlichkeiten entstehen. Wir entschuldigen uns und danken für Ihr Verständnis.

Dauer der Arbeiten



Die Vorbereitungsarbeiten starten am 19. Januar 2024.

Ab dem 22. Januar 2024 beginnen die Arbeiten ab der Wahlackerstrasse und dauern bis ca. Ende April 2024.

Eine Etappe dauert ca. 5 - 6 Wochen.

Allgemeiner Bauablauf – Hinweis zu längeren Bauphasen

Für den Baumeister entstehen während den Arbeiten für die Rohrleitungen immer wieder Unterbrüche. Im Gegensatz zum Bau von Kanalisations- oder Wasserleitungen, dauert der Bau von Fernwärmeleitungen etwas länger. Die Gründe sind die diversen Arbeitsschritte sowie die unterschiedlich involvierten Unternehmungen:



- Grabenaushub - Baumeister
- Verlegung Fernwärmerohre – Rohrbauer
- Isolation bei den Schweissverbindungen ergänzen – Rohrlieferant
- Druckprüfung
- Einmessen (Sach- und Lagedaten ergänzen)
- Graben eindecken - Baumeister

Entsorgung (Kehricht- und Grünabfuhr)

Die Abfallentsorgung wird grundsätzlich nicht eingeschränkt. Wir bitten die Anwohnerinnen und Anwohner die jeweiligen Abfälle (Kehricht, Grünabfuhr, Altpapier u.d.g.) ausserhalb der Baustelle zu bereiten zu stellen.

Koordination

Falls Sie während unserer Bauphase Anlieferungen haben oder Sie selbst Bautätigkeiten ausführen, bitten wir Sie, uns dies so rasch wie möglich zu melden, damit diese koordiniert werden können.

Bauherr:

Wärmeverbund Zollikofen AG, c/o Localnet AG, Bernstrasse 102, 3401 Burgdorf

Projektleiter: Reto Kohler 034 / 420 00 23 oder reto.kohler@localnet.ch

Bauunternehmung (Tiefbau):

Huldi + Stucki AG, Pfaffensteig 6, 3018 Bern

Bauführer: Jaroslaw Urbanski 031 / 992 19 39 oder jaroslaw.urbanski@huldi-stucki.ch

Für weitere Informationen über den Wärmeverbund besuchen Sie gerne unsere Website.

www.waerme-zollikofen.ch

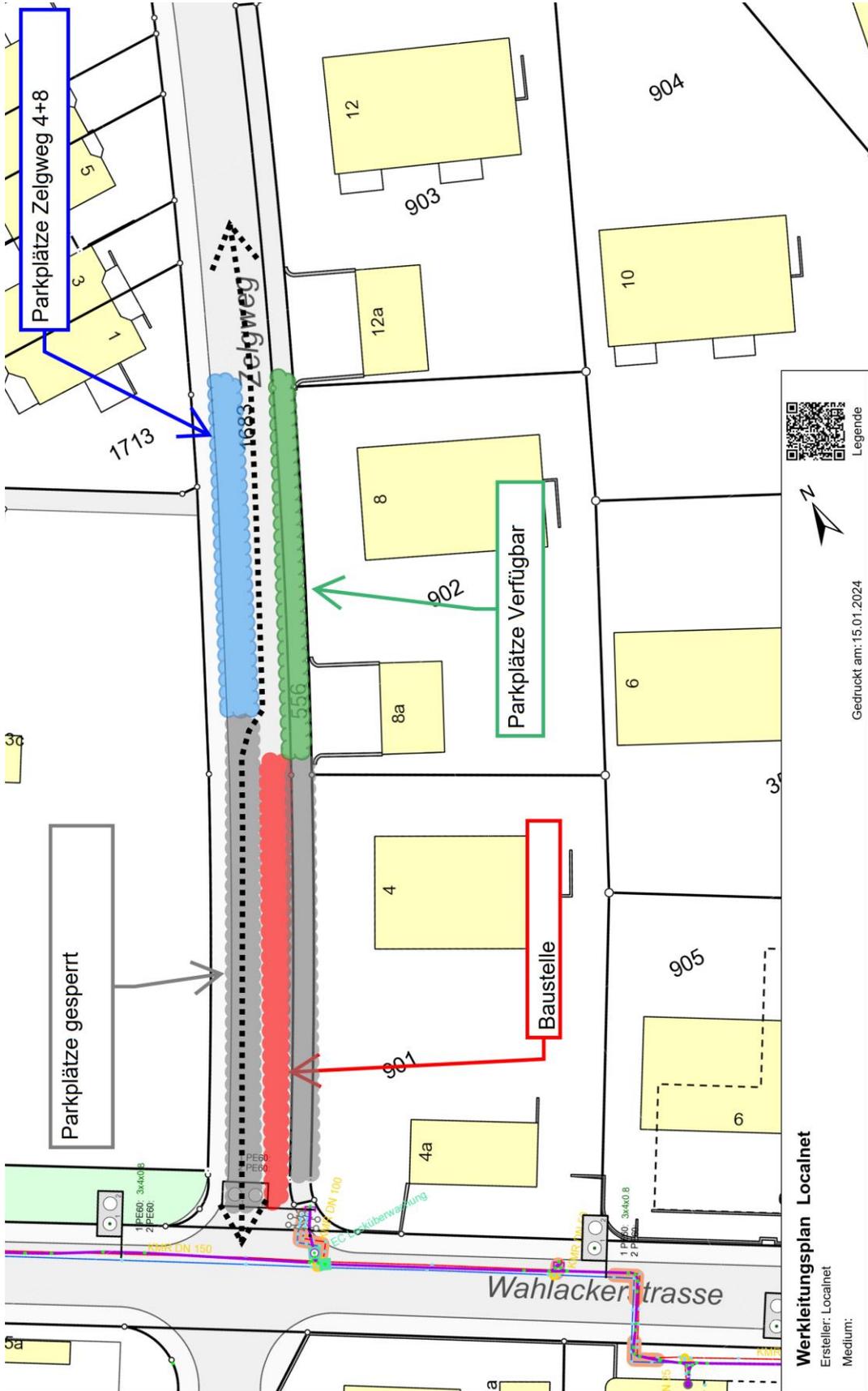


Freundliche Grüsse

Wärmeverbund Zollikofen AG

Reto Kohler
Projektleiter Wärme

Etappe 1



Werkleitungsplan Localnet

Ersteller: Localnet

Medium:

Gedruckt am: 15.01.2024

Legende

