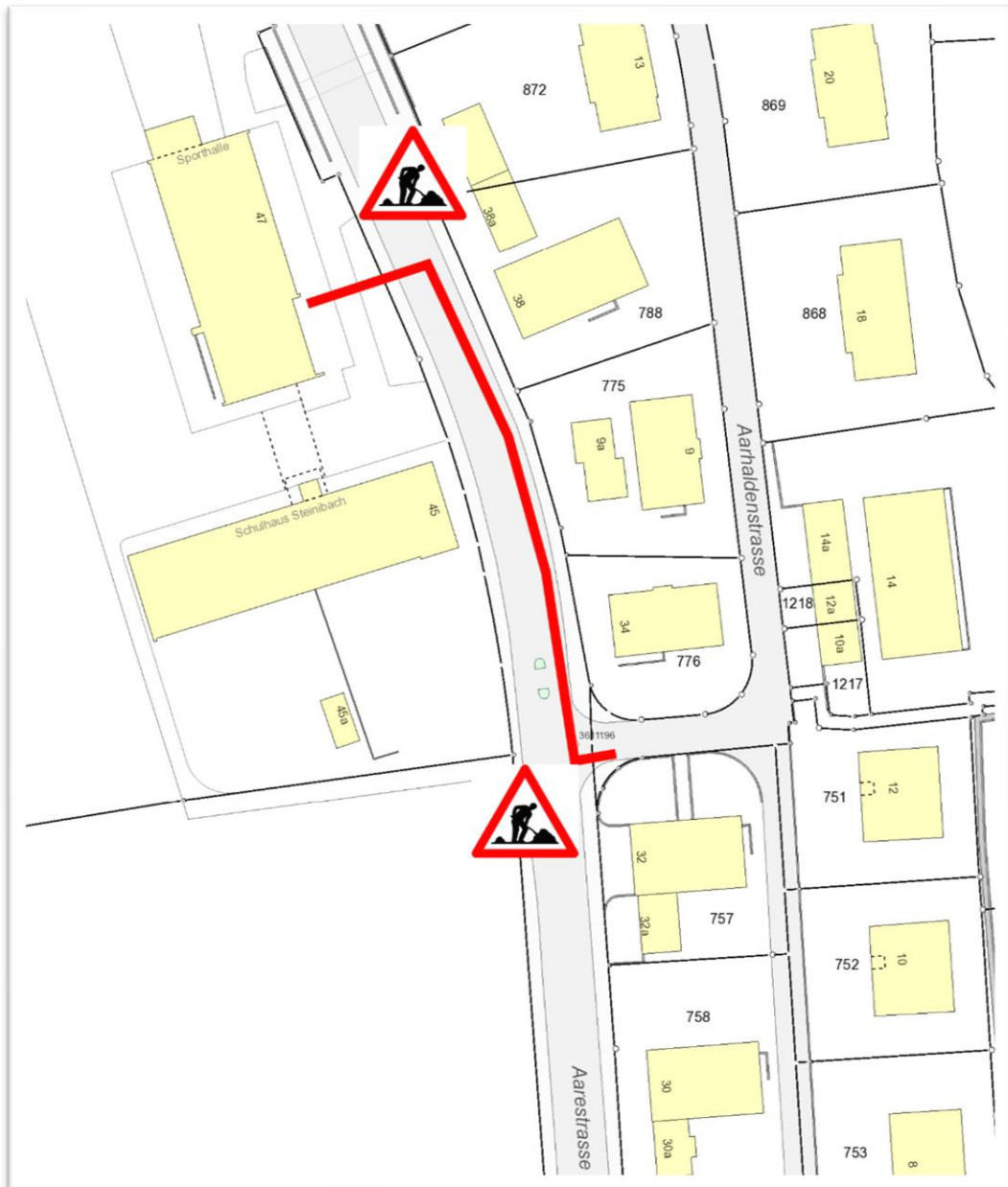




Information zu den Bauarbeiten - Hausanschluss Aarestrasse 47



ab 22. September – ca. Mitte November 2025

Wärmeverbund Zollikofen AG
c/o Localnet AG
Bernstrasse 102
Postfach 1375
3401 Burgdorf

- Tel. 034 420 00 20
- www.localnet.ch
- info@localnet.ch

An
Mieter:innen und
Anstösser:innen

Zuständig: Reto Kohler

Burgdorf, 17. September 2025

Information zu den Bauarbeiten - Hausanschluss Aarestrasse 47

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Wärmeverbund Zollikofen AG wurde beauftragt, das Schulhaus Steinibach mit Fernwärme zu versorgen. Dafür ist ein Anschluss an das bestehende Fernwärmenetz nötig. Mit diesem Schreiben informieren wir Sie über die erforderlichen Bauvorhaben und das Verkehrsregime während der Arbeiten.



Zugänglichkeiten

Der Durchgang für Fussgänger:innen und Radfahrer:innen bleibt mit gewissen Einschränkungen möglich.



Während den Bauarbeiten wird der Verkehr mittels Lichtsignalanlage geführt. Bitte beachten Sie bei den Zufahrten die Ampelphasen. Die Zugänge zu den Garagen wird durch Abdecken des Graben mittels Stahlplatten gewährleistet.

Leider ist es unvermeidbar, dass durch die kommenden Bauarbeiten Behinderungen oder Unannehmlichkeiten entstehen. Wir entschuldigen uns und danken für Ihr Verständnis.

Dauer der Arbeiten



Die Arbeiten beginnen am Montag, dem 22. September 2025, und dauern bis ca. Mitte November 2025.

Während der Schulferien wird der Anschluss auf dem Schulareal erfolgen. Dieser wird bis zum 10. Oktober 2025 wieder instand gestellt. Anschliessend (und parallel dazu) wird die Hauptleitung in der Aarestrasse erstellt.

Allgemeiner Bauablauf (Fernwärme) – Hinweis zu längeren Bauphasen



Für den Baumeister entstehen während den Arbeiten für die Rohrleitungen immer wieder Unterbrüche. Im Gegensatz zum Bau von Kanalisations- oder Wasserleitungen, dauert der Bau von Fernwärmeleitungen etwas länger. Die Gründe sind die diversen Arbeitsschritte sowie die unterschiedlich involvierten Unternehmungen.



Entsorgung (Kehricht- und Grünabfuhr)

Die Entsorgung wird grundsätzlich nicht behindert. Wir bitten die Anwohner die jeweiligen Entsorgungen (Kehricht, Grünabfuhr, und Altpapier) ausserhalb der Baustelle bzw. wie gewohnt zu deponieren.



Bauvorhaben Dritter / Anlieferungen

Falls Sie während unserer Bauphase Anlieferungen haben, bitten wir Sie, uns dies so rasch wie möglich zu melden, damit diese koordiniert werden können.



Bauherr:

Wärmeverbund Zollikofen AG, c/o Localnet AG, Bernstrasse 102, 3401 Burgdorf

Projektleiter: Reto Kohler

034 / 420 00 23 oder reto.kohler@localnet.ch



Bauleitung, Rohrbau:

aenergie AG, Lyssstrasse 5, 3054 Schüpfen

Bauführer: Mischa Fontana

031 / 872 11 63 oder mfontana@aenergie.ch

Für weitere Informationen über den Wärmeverbund besuchen Sie gerne unsere Website
waerme-zollikofen.ch

Freundliche Grüsse

Wärmeverbund Zollikofen AG

Kohler Reto

